



The Planning Inspectorate Yr Arolygiaeth Gynllunio

National Infrastructure
Planning
Temple Quay House
2 The Square
Bristol, BS1 6PN

Gwasanaethau 0303 444 5000
Cwsmeriaid:
e-bost: HyNetCO2Pipeline@planninginspectorate.gov.uk

Trwy'r e-bost

Eich Cyf:

Ein Cyf: EN070007

Dyddiad: 03 Medi 2021

Annwyl Natalie

Deddf Cynllunio 2008 (fel y'i diwygiwyd) – Adran 51

Gais gan ENI UK am Orchymyn yn Rhoi Caniatâd Cynllunio ar gyfer Piblinell Carbon Deuocsid HyNet North West

A51 Cyngor ar fersiynau drafft o osodiadau lluniadau

Gwelwch isod ein cyngor ar y gosodiadau lluniadau drafft a ddarparoch i ni wneud sylwadau arnynt ar 12 Awst 2021:

- Lle mae cynllun yn cynnwys pedair dalen neu fwy, rhaid i Gynllun Allwedd gyd-fynd ag ef.
- Defnyddiwch liw coch yn hytrach nag oren i arddangos y Ffin Llinell Goch, bydd hyn yn rhoi eglurder os yw'r cais i'w archwilio.
- Mae dryswch mewn perthynas â'r llinellau torri. Er enghraifft, ar Ddalen 3 ymlaen at Ddalen 4 nid oes unrhyw lif parhad o'r cynllun, ac mae'n aneglur sut mae Dalen 4 yn cael ei hymgorffori yng ngweddill y Dalennau.
- Mae anghysondeb o ran sut mae'r Dalennau yn cysylltu, er enghraifft, mae Dalen 9 yn cynnwys llinell dorri "parhau ar Ddalen 17". Mae hyn yn creu anhawster i'r farn ynghylch sut mae'r cynllun yn integreiddio ynghyd, a gallai fod yn broblem bosibl i Bartïon â Buddiant.

- Dylai lleolwyr fel ffyrdd, tirnodau/ adeiladau gael eu labelu'n glir, a'u defnyddio trwy gydol y cynlluniau i helpu nodi parseli o dir. Dylai'r lleolwyr hyn fod yn gyson â hynny a ddefnyddiwyd yn y Llyfr Cyfeirnodau [Book of Reference] (BoR).
- Atgoffir yr Ymgeisydd am Ddeddf Cynllunio 2008 - Canllawiau'n ymwneud â gweithdrefnau ar gyfer caffael tir yn orfodol (2013)- Atodiad C (3) (a holl isadrannau eraill Atodiad C) wrth boblogi cynlluniau, gan sicrhau bod y confensiwn lliwio cywir yn cael ei ddefnyddio drwyddi draw, a sicrhau'r lefel eglurder a fynnir ar gyfer y Cynllun.

Yn gywir

Louise Evans

Louise Evans
Rheolwr Achos

Nid yw'r cyfathrebiad hwn yn gyfystyr â chyngor cyfreithiol.
Gweler win [Polisi Preifatrwydd](#) cyn anfon gwybodaeth at yr Arolygiaeth Gynllunio.

Nid yw'r cyfathrebiad hwn yn gyfystyr â chyngor cyfreithiol.
Gweler win [Polisi Preifatrwydd](#) cyn anfon gwybodaeth at yr Arolygiaeth Gynllunio.



The Planning Inspectorate Yr Arolygiaeth Gynllunio

National Infrastructure
Planning
Temple Quay House
2 The Square
Bristol, BS1 6PN

Customer 0303 444 5000
Services: HyNetCO2Pipeline@planninginspectorate.gov.uk
e-mail:

Via email

Your Ref:

Our Ref: EN070007

Date: 03 September 2021

Dear Natalie

Planning Act 2008 (as amended) – Section 51

Application by ENI UK for an Order Granting Development Consent for the HyNet North West Carbon Dioxide Pipeline

S51 Advice on draft versions of drawing layouts

Please find below our advice on the draft drawing layouts you provided to us for comment on 12 August 2021:

- Where a plan consists of four or more sheets, it is to be accompanied by a Key plan.
- Use the colour red opposed to orange to display the Red Line Boundary, this will provide clarity if the application is to be examined.
- There is confusion surrounding the cutlines. For example, Sheet 3 onto Sheet 4 has no flow of continuation of the plan, and it is unclear how Sheet 4 incorporates into the rest of the Sheets.
- There is inconsistency of how the Sheets link, for example, Sheet 9 has a cutline "continued on Sheet 17". This provides difficulty to the view on how the plan integrates together and may be a potential issue for Interested Parties.

- Locators such as roads, landmarks/ buildings should be clearly labelled and used throughout the plans to help identify parcels of land. These locators should be consistent with that used in the Book of Reference (BoR).
- The Applicant is reminded of The Planning Act 2008 – Guidance related to procedures for the compulsory acquisition of land (2013)- Annex C (3) (and all other subsections of Annex C) when populating plans, ensuring the correct colouring convention is used throughout and the level of clarity required for Plan.

Yours sincerely

Louise Evans

Louise Evans
Case Manager

This communication does not constitute legal advice.
Please view our [Privacy Notice](#) before sending information to the Planning Inspectorate.

This communication does not constitute legal advice.
Please view our [Privacy Notice](#) before sending information to the Planning Inspectorate.