The Planning Inspectorate
Yr Arolygiaeth Gynllunio

Cais gan Horizon Limited am Orchymyn yn rhoi Caniatâd Datblygu ar gyfer Gorsaf Bŵer Niwclear Wylfa Newydd

Pwyntiau Gweithredu a gododd o'r Gwrandawiad Datblygiadau Cysylltiedig Eraill a gynhaliwyd yng Ngwesty Bae Trearddur, ddydd Iau 7 Mawrth 2019

CAM GWEITHREDU	DISGRIFIAD	GAN BWY	PRYD	SYLWADAU
1	Ystyried p'un a oes angen diweddaru arolygon, a sut, cyn y gwaith adeiladu yng nghyd-destun y prosiect sydd wedi'i oedi	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
2	Bydd IACC a'r Ymgeisydd yn cyfarfod ar 8 Mawrth 2019 i geisio cytuno ar ddiwygiadau i ofynion yn y Gorchymyn Caniatâd Datblygu (DCO), gan nodi'n eglur unrhyw feysydd lle y ceir anghytundeb a'r rhesymau pam y maent yn anghytuno. Os oes anghytundeb, dylai'r partïon ddarparu geiriad amgen yr hoffent i'r Awdurdod Archwilio ei ystyried.	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
3	Egluro bod y disgrifiad o'r cynllun goleuadau adeiladu yn cyfeirio at weithredu goleuadau yn y safle Parcio a Theithio, y ganolfan logisteg, gwaith priffyrdd yr A5025 nad yw'n dilyn llinell bresennol y ffordd a'r cyfleusterau gorsaf bŵer oddi ar y safle	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
4	Dylai Cyfoeth Naturiol Cymru (CNC) roi sylwadau ar yr Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd (FCA) a chydymffurfiaeth â'r Nodyn Cyngor Technegol (TAN) perthnasol	CNC	Terfyn Amser 7	

5	Dylai CNC ddarparu testun ar gyfer yr Is-god Ymarfer Adeiladu (Is-CoCP) mewn perthynas â gridiau Madfallod Dŵr Cribog yn Dalar Hir	CNC	Terfyn Amser 7	
6	Dylai Cyngor Sir Ynys Môn (IACC) a'r Ymgeisydd drafod aileirio PR6 i gynnwys gofyniad i gyflwyno strategaeth ddatgomisiynu mewn egwyddor yn gynnar ar gyfer Dalar Hir	IACC / Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
7	Dylai'r Ymgeisydd gyflwyno cais am newid ynglŷn â gosodiad diwygiedig y fynedfa i Dalar Hir ac i amlygu newidiadau canlyniadol i ddogfennau cysylltiedig	Yr Ymgeisydd	Cyn gynted â phosibl	
8	Diwygio'r geiriad ynglŷn â'r Ganolfan Logisteg i sicrhau na fyddai'r ardal weithredol yn cael ei pheryglu, ond y gallai cynllun tirweddu newydd gael ei gyflwyno ar gyfer yr ardaloedd a ddangosir i'w tirweddu'n feddal, i gynnwys y tirweddu ychwanegol y gofynnwyd amdano gan IACC a CNC, ar yr amod nad yw'n peryglu diogelwch beicwyr sy'n defnyddio'r llwybr beicio cyfagos	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
9	Mae CNC yn gofyn am Archwiliad Cydymffurfiaeth Ecolegol, gan gynnwys sut y byddai hyn yn cael ei sicrhau	CNC	Terfyn Amser 7	
10	Dylai'r Ymgeisydd ystyried geiriad diwygiedig mewn perthynas ag egwyddorion dylunio'r Ganolfan Logisteg i gyflawni "estheteg dda cyn belled ag y bo'n bosibl" yng nghyd-destun yr AHNE	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
11	Dylai'r Ymgeisydd barhau â thrafodaethau brys â Dŵr Cymru ynglŷn â draenio Dalar Hir	Yr Ymgeisydd	Parhaus	
12	Dylai'r Ymgeisydd nodi Cadw	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	

	fel ymgynghorai mewn perthynas â'r cynllun goleuadau adeiladu ar gyfer y Ganolfan Logisteg y cyfeirir ato yn Atodlen 21			
13	Mae'r Awdurdod Archwilio yn gofyn am luniad sy'n dwyn ynghyd pryderon ynglŷn â phlannu, ffensys a rhyngwelededd y twmpath a meini hir ar safle'r ganolfan logisteg	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
15	Pe byddai cynnwys APP-334 ar fesurau lliniaru ar gyfer rhywogaethau a warchodir a rhywogaethau Adran 7 yn cael ei fewnosod yn y CoCP, byddai IACC yn fodlon. Roedd yr Ymgeisydd wedi dileu'r cyfeiriad at REP5-032 gan ei fod wedi tynnu'r data. Dylai fod yn ddogfen annibynnol.	IACC / Yr Ymgeisydd	Yr egwyl nesaf	
16	Pwyntiau bwled i'w cynnwys yn yr Is-CoCP – REP2-082 1.2.12-13 Cadarnhau bod IACC yn fodlon bod y pwyntiau hyn wedi derbyn sylw.		Trafodir hyn gydag IACC yfory	
17	Madfallod Dŵr Cribog – gallai fod yn y DCO neu beidio	CNC		
19	Yr A5025 – Mae angen arolygon topograffig wedi'u diweddaru ar ffiniau caeau. Bydd yr Ymgeisydd yn edrych ar ddyddiad yr arolwg ac yn cynghori ynghylch pryd y'i cynhaliwyd gan fod y cyfnod yn berthnasol. Byddai'n ailwirio'r arolwg cyn i'r gwaith adeiladu ddechrau	IACC		
20	Cadarnhau'r prosesau ar gyfer rhoi gwybod i breswylwyr am y cyfle i elwa ar fesurau lliniaru inswleiddio rhag sŵn	Yr Ymgeisydd		
21	Dylai Adran Briffyrdd IACC wneud gwaith dilynol ar lwybrau troed cul yn Llanfrachraeth a godwyd yn y	IACC		

	Gwrandawiad Llawr Agored ar 5/3/19			
22	Dylai'r Ymgeisydd ystyried goblygiadau materion a godwyd yn y Gwrandawiad Llawr Agored ar 5/3/19 a darparu adroddiad	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
23	Perygl llifogydd yn nhraphont Afon Alaw – trafodaethau'n parhau ac adroddiad	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
24	Y Llwybr Copr – dylid trafod ymhellach â Mr Griffiths oherwydd gallai fod camddealltwriaeth ynglŷn â mesurau lliniaru a'r hyn sydd yn y cytundeb a106	Yr Ymgeisydd		
25	Dylai'r Ymgeisydd ymateb i'r Awdurdod Archwilio ynglŷn â darparu ei fysiau ei hun fel enghreifftiau o ran allyriadau.	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 7	
26	Safleoedd Digolledu Ecolegol Gellir darparu ar gyfer rheoli addasol trwy ddiwygio REP5-036 Pennod 4 i sicrhau bod unrhyw ymagwedd rheoli addasol yn gadarn. Nodyn Ôl-wrandawiad (PHN)	CNC	Terfyn Amser 7	
27	Mân ddiwygiad i ddrafftio ECS4	CNC	Terfyn Amser 7	
28	Mae angen testun ychwanegol yn y Strategaeth Lliniaru Tirwedd a Chynefinoedd (LHMS) i sicrhau Dadansoddiad Merddwr Sicrheir gan ECS2	CNC	Terfyn Amser 7	
29	Y Map Llwybr Lliniaru a gyflwynir yn D9	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 9	
30	Diwygiadau canlyniadol i newid ceisiadau yn dilyn penderfyniad trefniadol ar 25 Chwefror 2019 i'w cyflwyno yn D8	Yr Ymgeisydd	Terfyn Amser 8	

The Planning Inspectorate
Yr Arolygiaeth Gynllunio

Application by Horizon Limited for an Order granting Development Consent for the Wylfa Newydd Nuclear Power Station

Hearing Action Points arising from the Other Associated Developments Hearing held at the Trearddur Bay Hotel, on Thursday 7 March 2019

ACTION	DESCRIPTION	BY WHO	WHEN	COMMENTS
1	Consider whether and how surveys require updating prior to construction in the context of the delayed project	Applicant	D7	
2	IACC and Applicant to meet on 8 March 2019 with view to agreeing amendments to requirements in DCO setting out clearly any areas of disagreement and the reasonings why they disagree. If there is disagreement parties to provide alternative wording that they would want the ExA to consider.	Applicant	D7	
3	Clarification that description of construction lighting scheme refers to the operation of lighting at Park and Ride, the logistics centre, A5025 off-line highway works and the offsite power station facilities	Applicant	D7	
4	NRW to provide comments on the FCA and compliance with the relevant TAN	NRW	D7	
5	NRW to provide text for the Sub CoCP regarding Great Crested Newt (GCN) grids at Dalar Hir	NRW	D7	
6	IACC and Applicant to discuss rewording PR6 to include requirement for early submission of in-principle decommissioning strategy for Dalar Hir	IACC/Applicant	D7	
7	Applicant to submit a change request with regards to the revised layout of the access to	Applicant	As soon as possible	

	Dalar Hir and to identify consequential changes to associated documents			
8	Amend wording for the Logistics Centre to ensure that the operational area would not be compromised but that a new landscaping plan could be submitted for the areas shown to be soft landscaped, to include the additional landscaping requested by IACC and NRW, subject to it not compromising the safety of cyclists using the adjacent cycle path	Applicant	D7	
9	NRW request Ecological Compliance Audit including how would this be secured	NRW	D7	
10	Applicant to consider revised wording in respect of Logistics Centre design principles to achieve "good aesthetics as far as possible" in the context of the AONB	Applicant	D7	
11	Applicant to continue urgent discussions with Welsh Water in respect of the drainage of Dalar Hir	Applicant	On-going	
12	Applicant to insert Cadw as a consultee in the Logistics Centre construction lighting scheme referenced in Schedule 21	Applicant	D7	
13	ExA request a drawing to bring together concerns with planting, fencing, inter-visibility of mound and standing stones at the logistics centre	Applicant	D7	
15	If content of APP-334 on mitigation of protected and Section 7 species brought into CoCP IACC content. Applicant removed reference to the REP5-032 as they had extracted the data. Should be a standalone document	IACC /Applicant	Next break	
16	Bullet points to be included in sub CoCP – REP2-082 1.2.12-13		Will discuss tomorrow with IACC	

	Confirm that IACC is content that these points have been covered.			
17	GCN – could or could not be in the DCO	NRW		
19	A5025 – Updated topographical surveys on field boundaries are required Applicant will look at date of survey and will advise when it was done as the length of time is relevant. Would re-check the survey at the point before construction would start	IACC		
20	Confirm processes for informing residents about opportunity to benefit from noise insulation mitigation	Applicant		
21	IACC Highways to follow up on issue of narrow footpaths in Llanfrachraeth raised at OFH on 5/3/19	IACC		
22	Applicant to consider implications of issues raised at OFH 5/3/19 and report	Applicant	D7	
23	Flood risk at Aflon Alaw viaduct discussions still ongoing and report	Applicant	D7	
24	Copper Trail -discuss further with Mr Griffiths as may be misunderstanding of mitigation and what is in the s106	Applicant		
25	Applicant to respond to ExA on provision of own buses as exemplars in terms of emissions.	Applicant	D7	
26	Ecological Compensation Sites Provision can be made for adaptive management by amending REP5-036 Chapter 4 to ensure any adaptive management approach is robust. PHN	NRW	D7	
27	ECS4 minor amend to drafting	NRW	D7	
28	LHMS needs additional text to secure Backwater Analysis Secured by ECS2	NRW	D7	
29	Mitigation Route Map submission at D9	Applicant	D9	

30	Consequential amendments to Change Requests following ExA Procedural Decision of 25 February 2019 to be submitted at D8	Applicant	D8	